

**Devis de Monsieur Thomas MINCHILLI**

Nous avons le plaisir de vous communiquer les éléments chiffrés concernant :

votre projet d'assurance **Forall Emprunteur**

Pour tout complément d'information vous pouvez nous contacter

Cabinet CHARENTON Guillaume  
Guillaume CHARENTON  
22 rue charles chaumet  
33140 VILLENAVE D'ORNON  
Tel : 0607058861  
Email : guillaume.charenton@gmail.com  
Orias : 12069078

**Date d'effet**

01/03/2023

**Monsieur**

Thomas MINCHILLI

Artisan

Fumeur : Non

Déplacement Pro : Oui

Travail manuel : Oui

Travail en hauteur : Non

Profession à risque : Non

Né(e) le

26/10/1982

### Infos du Prêt

#### Prêt 1

Montant	99 636,75 € <i>(132 849,00 x 75%)</i>
Durée	162 mois
Dont Différé	0 mois (Total)
Taux	1,7 %
Type de prêt	Amortissable

DC/PTIA	1 342,92 €
ITP/ITT/IPT	1 820,88 €
Perte d'emploi	Non
Confort Dos	Oui
Confort Psy	Oui
Franchise ITT	90 Jours

### Garanties & coûts

Mensualité moyenne	19,53 €
Total	3 163,80 €

### Taux

Taux annuel moyen	0,2352 %
TAEA	0,3130 %

GARANTIES	QUOTITE
DC/PTIA	75%
ITP/ITT/IPT	75%

#### Total

99 636,75 €

Mensualité moyenne  
19,53 €

Total  
3 163,80 €

*\*Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier  
Frais de dossier : 32 € - Frais d'association : 5 €/an*

#### Formalités médicales

Pas de formalité médicales sur ce produit en lien avec la nouvelle réforme Lemoine.

Monsieur Thomas MINCHILLI  
Né(e) le 26/10/1982  
Artisan  
Fumeur : Non

Date d'effet : 01/03/2023  
Confort dos : Oui  
Confort psy : Oui  
Franchise : 90 Jours  
Quotité : 75%

	Capital initial	DC/PTIA	ITP/ITT/IPT	Perte d'emploi	Mensualité	Coût annuel
2023	99 636,75 €	113,60 €	112,40 €	0,00 €	22,60 €	226,00 €
2024	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2025	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2026	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2027	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2028	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2029	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2030	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2031	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2032	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2033	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2034	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2035	99 636,75 €	96,92 €	134,88 €	0,00 €	19,32 €	231,80 €
2036	99 636,75 €	66,28 €	89,92 €	0,00 €	78,10 €	156,20 €
<b>Total</b>		<b>1 342,92 €</b>	<b>1 820,88 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>3 163,80€</b>

Taux annuel moyen : 0,2352 % \*  
TAEA : 0,3130 % \*\*

*Devis fait le mardi 25 octobre 2022, Code TP40/10  
Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier*

\*Le taux moyen est calculé sur la base du capital assuré initial

\*\*Taux Annuel Effectif de l'Assurance: pour connaître les modalités de calcul du TAEA en matière de crédit à la consommation ou de crédit immobilier, consulter le décret 2014-1190 du 15 octobre 2014