

**Devis de Monsieur Yahann VALCKE et Madame Elodie VALLET**

Nous avons le plaisir de vous communiquer les éléments chiffrés concernant :

vos projet d'assurance **Spiti**

Pour tout complément d'information vous pouvez nous contacter

Cabinet CHARENTON Guillaume  
Guillaume CHARENTON  
22 rue charles chaumet  
33140 VILLENAVE D'ORNON  
Tel : 0607058861  
Email : guillaume.charenton@gmail.com  
Orias : 12069078

Date d'effet  
20/10/2022  
Monsieur  
Yahann VALCKE  
Fonctionnaire non cadre  
Fumeur : Non

Déplacement Pro : Non  
Travail manuel : Non  
Travail en hauteur : Non  
Profession à risque : Non

Né(e) le  
23/02/1985

**Infos du Prêt**
**Prêt 1**

Montant 324 000,00 €  
*(324 000,00 x 100%)*  
Durée 300 mois  
Dont Différé 0 mois (Partiel)  
*(dont 0 mois différé)*  
Taux 1.6 %  
Type de prêt Amortissable

DC/PTIA  
ITP/ITT/IPT  
Perte d'emploi  
Confort Dos  
Confort Psy  
Franchise ITT

6 089,53 €  
5 234,55 €  
Non  
Oui  
Oui  
90 Jours

**Garanties & coûts**

Mensualité  
moyenne

37,75 €

Total

11 324,08 €

**Taux**

Taux annuel  
moyen

0,1398 %

TAEA

0,2400 %

GARANTIES	QUOTITE
DC/PTIA	100%
ITP/ITT/IPT	100%

**Total**

324 000,00 €

Mensualité moyenne  
37,75 €

Total  
11 324,08 €

*\*Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier  
Frais de dossier : 25 € - Frais d'association : 5 €/an*

**Formalités médicales**

Questionnaire de Santé

Date d'effet  
20/10/2022

Madame  
Elodie VALLET  
Salarié Cadre  
Fumeur : Non

Déplacement Pro : Non  
Travail manuel : Non  
Travail en hauteur : Non  
Profession à risque : Non

Né(e) le  
09/02/1981

**Infos du Prêt**
**Prêt 1**

Montant 324 000,00 €  
*(324 000,00 x 100%)*  
Durée 300 mois  
*(dont 0 mois différé)*  
Taux 1.6 %  
Type de prêt Amortissable

DC/PTIA  
ITP/ITT/IPT  
Perte d'emploi  
Confort Dos  
Confort Psy  
Franchise ITT

7 633,92 €  
5 981,23 €  
Non  
Oui  
Oui  
90 Jours

**Garanties & coûts**

Mensualité  
moyenne

45,38 €

Total

13 615,15 €

**Taux**

Taux annuel  
moyen \*

0,1681 %

TAEA \*

0,2890 %

GARANTIES	QUOTITE
DC/PTIA	100%
ITP/ITT/IPT	100%

**Total**

324 000,00 €

Mensualité moyenne  
45,38 €

Total  
13 615,15 €

*\*Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier  
Frais de dossier : 25 € - Frais d'association : 5 €/an*

**Formalités médicales**

Questionnaire de Santé

**Total Assurance de prêt Assuré 1 & Assuré 2**

**24 939,23 €**

**Mensualité totale Assuré 1 & Assuré 2**

**83,13 €**

Monsieur Yahann VALCKE  
Né(e) le 23/02/1985  
Fonctionnaire non cadre  
Fumeur : Non

Date d'effet : 20/10/2022  
Confort dos : Oui  
Confort psy : Oui  
Franchise : 90 Jours  
Quotité : 100%

	Capital restant dû	DC/PTIA	ITP/ITT/IPT	Perte d'emploi	Mensualité	Coût annuel
2022	324 000,00 €	72,43 €	51,07 €	0,00 €	41,17 €	123,50 €
2023	322 240,69 €	252,68 €	283,92 €	0,00 €	44,72 €	536,60 €
2024	311 585,77 €	282,80 €	299,28 €	0,00 €	48,51 €	582,08 €
2025	300 759,13 €	306,44 €	305,76 €	0,00 €	51,02 €	612,20 €
2026	289 757,99 €	332,60 €	313,08 €	0,00 €	53,81 €	645,68 €
2027	278 579,53 €	355,52 €	315,48 €	0,00 €	55,92 €	671,00 €
2028	267 220,92 €	375,92 €	316,20 €	0,00 €	57,68 €	692,12 €
2029	255 679,22 €	395,12 €	314,28 €	0,00 €	59,12 €	709,40 €
2030	243 951,49 €	406,16 €	349,08 €	0,00 €	62,94 €	755,24 €
2031	232 034,74 €	410,00 €	356,04 €	0,00 €	63,84 €	766,04 €
2032	219 925,91 €	397,52 €	358,56 €	0,00 €	63,01 €	756,08 €
2033	207 621,93 €	345,92 €	321,84 €	0,00 €	55,65 €	667,76 €
2034	195 119,64 €	318,08 €	304,20 €	0,00 €	51,86 €	622,28 €
2035	182 415,81 €	322,16 €	264,12 €	0,00 €	48,86 €	586,28 €
2036	169 507,22 €	311,48 €	240,48 €	0,00 €	46,00 €	551,96 €
2037	156 390,58 €	277,04 €	203,16 €	0,00 €	40,02 €	480,20 €
2038	143 062,53 €	238,04 €	174,60 €	0,00 €	34,39 €	412,64 €
2039	129 519,65 €	178,16 €	129,24 €	0,00 €	25,62 €	307,40 €
2040	115 758,50 €	132,80 €	95,16 €	0,00 €	19,00 €	227,96 €
2041	101 775,55 €	104,72 €	73,92 €	0,00 €	14,89 €	178,64 €
2042	87 567,21 €	91,40 €	63,60 €	0,00 €	12,92 €	155,00 €
2043	73 129,87 €	71,60 €	48,60 €	0,00 €	10,02 €	120,20 €
2044	58 459,85 €	54,92 €	31,80 €	0,00 €	7,23 €	86,72 €
2045	43 553,38 €	26,36 €	12,24 €	0,00 €	3,22 €	38,60 €
2046	28 406,63 €	19,88 €	6,84 €	0,00 €	2,23 €	26,72 €
2047	13 015,77 €	9,78 €	2,00 €	0,00 €	1,31 €	11,78 €
<b>Total</b>		<b>6 089,53 €</b>	<b>5 234,55 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>11 324,08€</b>

Taux annuel moyen : 0,1398 % \*  
TAEA : 0,2400 % \*\*

*Devis fait le lundi 18 juillet 2022, Code T15  
Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier*

\*Le taux moyen est calculé sur la base du capital assuré initial

\*\*Taux Annuel Effectif de l'Assurance: pour connaître les modalités de calcul du TAEA en matière de crédit à la consommation ou de crédit immobilier, consulter le décret 2014-1190 du 15 octobre 2014

Madame Elodie VALLET  
Né(e) le 09/02/1981  
Salarié Cadre  
Fumeur : Non

Date d'effet : 20/10/2022  
Confort dos : Oui  
Confort psy : Oui  
Franchise : 90 Jours  
Quotité : 100%

	Capital restant dû	DC/PTIA	ITP/ITT/IPT	Perte d'emploi	Mensualité	Coût annuel
2022	324 000,00 €	81,99 €	49,69 €	0,00 €	43,89 €	131,68 €
2023	322 240,69 €	314,84 €	278,88 €	0,00 €	49,48 €	593,72 €
2024	311 585,77 €	356,48 €	299,64 €	0,00 €	54,68 €	656,12 €
2025	300 759,13 €	387,32 €	308,04 €	0,00 €	57,95 €	695,36 €
2026	289 757,99 €	415,28 €	356,88 €	0,00 €	64,35 €	772,16 €
2027	278 579,53 €	437,72 €	380,40 €	0,00 €	68,18 €	818,12 €
2028	267 220,92 €	452,24 €	408,72 €	0,00 €	71,75 €	860,96 €
2029	255 679,22 €	463,16 €	432,12 €	0,00 €	74,61 €	895,28 €
2030	243 951,49 €	463,28 €	445,44 €	0,00 €	75,73 €	908,72 €
2031	232 034,74 €	544,16 €	449,04 €	0,00 €	82,77 €	993,20 €
2032	219 925,91 €	560,96 €	436,32 €	0,00 €	83,11 €	997,28 €
2033	207 621,93 €	512,48 €	379,08 €	0,00 €	74,30 €	891,56 €
2034	195 119,64 €	470,36 €	348,48 €	0,00 €	68,24 €	818,84 €
2035	182 415,81 €	401,12 €	295,56 €	0,00 €	58,06 €	696,68 €
2036	169 507,22 €	360,20 €	264,00 €	0,00 €	52,02 €	624,20 €
2037	156 390,58 €	301,88 €	219,72 €	0,00 €	43,47 €	521,60 €
2038	143 062,53 €	258,32 €	186,12 €	0,00 €	37,04 €	444,44 €
2039	129 519,65 €	192,32 €	136,20 €	0,00 €	27,38 €	328,52 €
2040	115 758,50 €	156,44 €	95,76 €	0,00 €	21,02 €	252,20 €
2041	101 775,55 €	132,44 €	71,52 €	0,00 €	17,00 €	203,96 €
2042	87 567,21 €	130,16 €	57,36 €	0,00 €	15,63 €	187,52 €
2043	73 129,87 €	102,68 €	40,68 €	0,00 €	11,95 €	143,36 €
2044	58 459,85 €	72,80 €	25,56 €	0,00 €	8,20 €	98,36 €
2045	43 553,38 €	32,36 €	9,36 €	0,00 €	3,48 €	41,72 €
2046	28 406,63 €	22,40 €	5,28 €	0,00 €	2,31 €	27,68 €
2047	13 015,77 €	10,53 €	1,38 €	0,00 €	1,32 €	11,91 €
<b>Total</b>		<b>7 633,92 €</b>	<b>5 981,23 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>13 615,15€</b>

Taux annuel moyen : 0,1681 % \*  
TAEA : 0,2890 %\*\*

Devis fait le lundi 18 juillet 2022, Code T15  
Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier

\*Le taux moyen est calculé sur la base du capital assuré initial

\*\*Taux Annuel Effectif de l'Assurance: pour connaître les modalités de calcul du TAEA en matière de crédit à la consommation ou de crédit immobilier, consulter le décret 2014-1190 du 15 octobre 2014