

**Devis de Monsieur Yahann VALCKE et Madame Elodie VALLET**

Nous avons le plaisir de vous communiquer les éléments chiffrés concernant :

votre projet d'assurance **Safi**

Pour tout complément d'information vous pouvez nous contacter

Cabinet CHARENTON Guillaume  
Guillaume CHARENTON  
22 rue charles chaumet  
33140 VILLENAVE D'ORNON  
Tel : 0607058861  
Email : guillaume.charenton@gmail.com  
Orias : 12069078

Date d'effet  
20/10/2022  
Monsieur  
Yahann VALCKE  
Fonctionnaire non cadre  
Fumeur : Non

Déplacement Pro : Non  
Travail manuel : Non  
Travail en hauteur : Non  
Profession à risque : Non

Né(e) le  
23/02/1985

**Infos du Prêt**
**Prêt 1**

Montant 324 000,00 €  
*(324 000,00 x 100%)*  
Durée 300 mois  
Dont Différé 0 mois (Partiel)  
*(dont 0 mois différé)*  
Taux 1.6 %  
Type de prêt Amortissable

DC/PTIA 5 609,28 €  
ITP/ITT/IPT 5 317,62 €  
Perte d'emploi Non  
Confort Dos Oui  
Confort Psy Oui  
Franchise ITT 90 Jours

**Garanties & coûts**

Mensualité moyenne 36,42 €  
Total 10 926,90 €

**Taux**

Taux annuel moyen 0,1349 %  
TAEA 0,2320 %

GARANTIES	QUOTITE
DC/PTIA	100%
ITP/ITT/IPT	100%

**Total** 324 000,00 € Mensualité moyenne 36,42 € Total 10 926,90 €

*\*Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier  
Frais de dossier : 90 € - Frais d'association : 5 €/an*

**Formalités médicales**

Questionnaire de Santé

Date d'effet  
20/10/2022

Madame  
Elodie VALLET  
Salarié Cadre  
Fumeur : Non

Déplacement Pro : Non  
Travail manuel : Non  
Travail en hauteur : Non  
Profession à risque : Non

Né(e) le  
09/02/1981

**Infos du Prêt**
**Prêt 1**

Montant 324 000,00 €  
*(324 000,00 x 100%)*  
Durée 300 mois  
Dont Différé 0 mois (Partiel)  
*(dont 0 mois différé)*  
Taux 1.6 %  
Type de prêt Amortissable

DC/PTIA 6 194,02 €  
ITP/ITT/IPT 5 490,46 €  
Perte d'emploi Non  
Confort Dos Oui  
Confort Psy Oui  
Franchise ITT 90 Jours

**Garanties & coûts**

Mensualité moyenne 38,95 €  
Total 11 684,48 €

**Taux**

Taux annuel moyen \* 0,1443 %  
TAEA \* 0,2480 %

GARANTIES	QUOTITE
DC/PTIA	100%
ITP/ITT/IPT	100%

**Total** 324 000,00 € Mensualité moyenne 38,95 € Total 11 684,48 €

*\*Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier  
Frais de dossier : 90 € - Frais d'association : 5 €/an*

**Formalités médicales**

Questionnaire de Santé

**Total Assurance de prêt Assuré 1 & Assuré 2**

**22 611,38 €**

**Mensualité totale Assuré 1 & Assuré 2**

**75,37 €**

Monsieur Yahann VALCKE  
Né(e) le 23/02/1985  
Fonctionnaire non cadre  
Fumeur : Non

Date d'effet : 20/10/2022  
Confort dos : Oui  
Confort psy : Oui  
Franchise : 90 Jours  
Quotité : 100%

	Capital restant dû	DC/PTIA	ITP/ITT/IPT	Perte d'emploi	Mensualité	Coût annuel
2022	324 000,00 €	139,04 €	60,57 €	0,00 €	66,54 €	199,61 €
2023	322 240,69 €	223,15 €	280,05 €	0,00 €	41,93 €	503,20 €
2024	311 585,77 €	318,46 €	371,46 €	0,00 €	57,49 €	689,92 €
2025	300 759,13 €	340,52 €	375,81 €	0,00 €	59,69 €	716,33 €
2026	289 757,99 €	385,11 €	390,75 €	0,00 €	64,66 €	775,86 €
2027	278 579,53 €	423,24 €	407,99 €	0,00 €	69,27 €	831,23 €
2028	267 220,92 €	460,47 €	418,05 €	0,00 €	73,21 €	878,52 €
2029	255 679,22 €	466,81 €	407,10 €	0,00 €	72,83 €	873,91 €
2030	243 951,49 €	458,22 €	388,56 €	0,00 €	70,57 €	846,78 €
2031	232 034,74 €	449,18 €	363,64 €	0,00 €	67,74 €	812,82 €
2032	219 925,91 €	405,47 €	332,38 €	0,00 €	61,49 €	737,85 €
2033	207 621,93 €	348,22 €	317,15 €	0,00 €	55,45 €	665,37 €
2034	195 119,64 €	289,13 €	289,61 €	0,00 €	48,23 €	578,74 €
2035	182 415,81 €	234,27 €	253,50 €	0,00 €	40,65 €	487,77 €
2036	169 507,22 €	201,06 €	219,14 €	0,00 €	35,02 €	420,20 €
2037	156 390,58 €	166,33 €	175,34 €	0,00 €	28,47 €	341,67 €
2038	143 062,53 €	128,25 €	131,01 €	0,00 €	21,61 €	259,26 €
2039	129 519,65 €	88,59 €	89,50 €	0,00 €	14,84 €	178,09 €
2040	115 758,50 €	48,04 €	45,66 €	0,00 €	7,81 €	93,70 €
2041	101 775,55 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2042	87 567,21 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2043	73 129,87 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2044	58 459,85 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2045	43 553,38 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2046	28 406,63 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2047	13 015,77 €	5,72 €	0,35 €	0,00 €	0,67 €	6,07 €
<b>Total</b>		<b>5 609,28 €</b>	<b>5 317,62 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>10 926,90€</b>

Taux annuel moyen : 0,1349 % \*  
TAEA : 0,2320 % \*\*

*Devis fait le lundi 18 juillet 2022, Code T15  
Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier*

\*Le taux moyen est calculé sur la base du capital assuré initial

\*\*Taux Annuel Effectif de l'Assurance: pour connaître les modalités de calcul du TAEA en matière de crédit à la consommation ou de crédit immobilier, consulter le décret 2014-1190 du 15 octobre 2014

Madame Elodie VALLET  
Né(e) le 09/02/1981  
Salarié Cadre  
Fumeur : Non

Date d'effet : 20/10/2022  
Confort dos : Oui  
Confort psy : Oui  
Franchise : 90 Jours  
Quotité : 100%

	Capital restant dû	DC/PTIA	ITP/ITT/IPT	Perte d'emploi	Mensualité	Coût annuel
2022	324 000,00 €	152,87 €	55,65 €	0,00 €	69,51 €	208,52 €
2023	322 240,69 €	292,00 €	264,47 €	0,00 €	46,37 €	556,47 €
2024	311 585,77 €	422,13 €	361,58 €	0,00 €	65,31 €	783,71 €
2025	300 759,13 €	444,50 €	366,76 €	0,00 €	67,61 €	811,26 €
2026	289 757,99 €	465,64 €	373,93 €	0,00 €	69,96 €	839,57 €
2027	278 579,53 €	498,67 €	382,20 €	0,00 €	73,41 €	880,87 €
2028	267 220,92 €	492,32 €	384,55 €	0,00 €	73,07 €	876,87 €
2029	255 679,22 €	464,77 €	407,46 €	0,00 €	72,69 €	872,23 €
2030	243 951,49 €	426,56 €	410,99 €	0,00 €	69,80 €	837,55 €
2031	232 034,74 €	385,71 €	401,77 €	0,00 €	65,62 €	787,48 €
2032	219 925,91 €	377,87 €	395,33 €	0,00 €	64,43 €	773,20 €
2033	207 621,93 €	360,67 €	366,10 €	0,00 €	60,56 €	726,77 €
2034	195 119,64 €	331,17 €	328,60 €	0,00 €	54,98 €	659,77 €
2035	182 415,81 €	285,23 €	285,48 €	0,00 €	47,56 €	570,71 €
2036	169 507,22 €	239,03 €	234,46 €	0,00 €	39,46 €	473,49 €
2037	156 390,58 €	197,31 €	191,33 €	0,00 €	32,39 €	388,64 €
2038	143 062,53 €	154,58 €	142,13 €	0,00 €	24,73 €	296,71 €
2039	129 519,65 €	108,70 €	92,43 €	0,00 €	16,76 €	201,13 €
2040	115 758,50 €	58,47 €	45,18 €	0,00 €	8,64 €	103,65 €
2041	101 775,55 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2042	87 567,21 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2043	73 129,87 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2044	58 459,85 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2045	43 553,38 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2046	28 406,63 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,42 €	5,00 €
2047	13 015,77 €	5,82 €	0,06 €	0,00 €	0,65 €	5,88 €
<b>Total</b>		<b>6 194,02 €</b>	<b>5 490,46 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>11 684,48€</b>

Taux annuel moyen : 0,1443 % \*  
TAEA : 0,2480 %\*\*

Devis fait le lundi 18 juillet 2022, Code T15  
Le coût total inclus les droits associatifs et les frais de dossier

\*Le taux moyen est calculé sur la base du capital assuré initial

\*\*Taux Annuel Effectif de l'Assurance: pour connaître les modalités de calcul du TAEA en matière de crédit à la consommation ou de crédit immobilier, consulter le décret 2014-1190 du 15 octobre 2014